

ul. J. Długosza 19b/18, 51-162 Wrocław
tel. (071) 782 50 80
fax: (071) 782 50 85

www.domnahoryzoncie.pl
biuro@domnahoryzoncie.pl

INFORMACJA O KOSZTORYSIE

Pracownia Projektowa Horyzont sp. z o.o. dołącza do dokumentacji projektowej kosztorys domu jednorodzinnego w celach informacyjnych.

Kosztorys nie jest częścią projektu budowlanego.

Przed zamówieniem materiałów budowlanych przedstawione w kosztorysie obmiary należy każdorazowo sprawdzić na budowie.

Zapraszamy na stronę internetową www.domnahoryzoncie.pl, zamieszczony jest tam modyfikowalny plik Excel z zestawieniem materiałów i robocizny – pozwala on na bieżąco szacować zmiany wartości kosztorysowych dostosowanych do indywidualnych warunków.

KOSZTORYS BUDOWLANY

NAZWA INWESTYCJI : DOM JEDNORODZINNY WOLNOSTOJĄCY "MADZIA B"
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Dariusz Strojcki
DATA OPRACOWANIA : maj 2009 r.

Stawka roboczogodziny : 26,45 zł
Poziom cen : 1 kw. 09

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	67,50 % S
Koszty zakupu [Kz]	7,80 % M
Zysk [Z]	13,00 % S+Kp(S)

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 312 199,09 zł

Słownie: trzysta dwanaście tysięcy sto dziewięćdziesiąt dziewięć i 09/100 zł

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu:

KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY, PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU. ILOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ ILOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI I UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŻNIĆ SIĘ OD ILOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII WYKONANIA ROBÓT. PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW ILOŚCI OKREŚLONE W ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW NALEŻY KAŻDORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
maj 2009 r.

Data zatwierdzenia

DANE DO KALKULACJI

Poniższe koszty zakładają **zlecenie realizacji budowy firmie budowlanej**. Przy realizacji budowy w systemie gospodarczym koszt budowy ulegnie obniżeniu stosownie do wkładu pracy własnej. Do oszacowania zmian w kosztorysie wykorzystać można plik Excel zamieszczony na stronie www.domnahoryzoncie.pl w zakładce „wszystkie kosztorysy”.

UWAGA!

Kosztorys nie uwzględnia kosztów instalacji wewnętrznych i podatku VAT.

UWAGA!

Ilości obmiarowe i zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi i mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych i przyjętych technologii wykonywania robót. Przed zamówieniem materiałów budowlanych ilości podane w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie. Kosztorys nie jest podstawą do zamawiania materiałów budowlanych.

PODSTAWOWE PARAMETRY OBMIARU:

Objętość ścian fundamentowych (grubości 24cm)	- 18,56 m³
Powierzchnia ścian 25cm (zewnątrznych)	- 130,20 m²
Powierzchnia ścian 25cm (wewnętrznych)	- 54,67 m²
Powierzchnia ścian działowych	- 72,79 m²
Powierzchnia ścian działowych	- 30,50 m²
Powierzchnia podłóg	- 229,00 m²
Powierzchnia dachu	- 230,00 m²
Kubatura więźby dachowej	- 9,539 m³

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Kosztorys sporządzono w oparciu o projekt architektoniczno-budowlany domu jednorodzinnego wolnostojącego "MADZIA B"

Założenia do kosztorysowania:

- Roboty ziemne: przyjęte roboty ziemne w gruncie kategorii I-II, bez występowania wodu gruntowej, nadmiar urobku pozostawiony na terenie inwestora (bez wywozu)
- Posadowienie fundamentów na podkładzie betonowym
- Ściany fundamentowe murowane z bloczków betonowych, ściany pod płytą tarasu z betonu monolitycznego
- Roboty murowe: mury z bloczków POROTHERM, ścianki działowe: płytki POROTHERM
- Nadproża z belek L-19 + monolityczne
- Strop nad parterem TERIVA
- Pokrycie dachu: dachówka ceramiczna typu S, obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekaniej, rynny rury spustowe PCV
- Stolarka okienna PCV
- Stolarka drzwiowa - drzwi płycinowe
- Roboty wykończeniowe wewnętrzne:
 - tynki wewnętrzne na ścianach murowanych i stropie cem-wap kat III
 - wykładziny posadzek z płytek ceramicznych, oraz parkiet (panele)
 - malowanie ścian farbami emulsyjnymi
 - parapety wewnętrzne drewniane
 - nie wyceniano: okładzin ścian, kominka
- Roboty wykończeniowe zewnętrzne
 - cienkowarstwowa wyprawa elewacyjna w kolorze białym na izolacji termicznej ze styropianu
 - cokół cienkowarstwowej wyprawy elewacyjnej
 - okładziny schodów i tarasów (stref wejściowych) z płytek typu GRES
 - parapety zewnętrzne PCV
 - nie wyceniano: ozdobnych okładzin elewacyjnych, zróżnicowania barwy i faktury tynku,
- Kosztorys nie zawiera wyceny elementów zewnętrznych:
 - uporządkowania i zagospodarowania terenu,

Geny materiałów: przyjęto ceny materiałów wg nowowań kwartalnika SEKOCENBUD I kwartał 2009 - ceny średnie, w przypadku cen niepublikowanych w ww. publikacji przyjęto średnie ceny rynkowe.

Stawka robocizny: wg kwartalnika SEKOCENBUD I kwartał 2009 - stawki średnie (brutto z narzutami) dla robót inwestycyjnych
 Wskaźnik narzutu kosztów pośrednich: wg kwartalnika SEKOCENBUD I kwartał 2009 - narzuty średnie dla robót inwestycyjnych
 Wskaźnik narzutu kosztów zakupu: wg kwartalnika SEKOCENBUD I kwartał 2009 - narzuty średnie dla robót inwestycyjnych
 Wskaźnik narzutu zysku: wg kwartalnika SEKOCENBUD I kwartał 2009 - narzuty średnie dla robót inwestycyjnych

Kosztorys nie uwzględnia kosztów instalacji wewnętrznych.

WSZYSTKIE CENY NETTO - BEZ PODATKU VAT

TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę zł	Wartość zł	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1 - 91	ROBOTY STANU SUROWEGO ZAMKNIĘTEGO	m2pu	133,39	1 607,46	214 418,99	68,68%
2	92 - 124	ROBOTY WYKOŃCZENIOWE	m2pu	133,39	733,04	97 780,10	31,32%
		RAZEM	m2pu	133,39	2 340,50	312 199,09	100,00%
Ogółem wartość kosztorysowa robót						312 199,09	

Słownie: trzysta dwaście tysięcy sto dziewięćdziesiąt dziewięć i 09/100 zł

Lp.	Nazwa	Robocizna z narzutami	Materiał z narzutami	Sprzęt z narzutami	RAZEM
1.1	Roboty ziemne	443,39		1 239,33	1 682,72
1.2	Fundamenty	8 609,86	17 201,21	456,95	26 268,02
1.3	Izolacje fundamentów	1 304,29	4 483,73	101,14	5 889,16
1.4	Roboty murowe	7 787,03	24 935,32	71,50	32 793,85
1.5	Ścianki działowe	3 082,81	6 282,44	91,86	9 457,11
1.6	Posadzki na gruncie - konstrukcja	9 629,34	10 322,54	407,15	20 359,03
1.7	Posadzki na poddaszu - konstrukcja	2 116,88	2 031,97	180,76	4 329,61
1.8	Żelbetowe elementy konstrukcyjne	11 622,50	16 232,63	1 243,69	29 098,82
1.9	Wieżba dachowa	7 268,82	9 850,69	959,45	18 078,96
1.10	Pokrycie dachu	10 694,48	37 688,97	1 551,03	49 934,48
1.11	Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna	2 283,58	14 047,00	196,65	16 527,23
1	ROBOTY STANU SUROWEGO ZAMKNIĘTEGO	64 842,98	143 076,50	6 499,51	214 418,99
2.1	Posadzki na gruncie - wykładziny	3 309,20	8 383,21	233,90	11 926,31
2.2	Posadzki na poddaszu - wykładziny	2 228,83	5 752,85	219,08	8 200,76
2.3	Posadzki zewnętrzne - taras (konstrukcja i okładziny)	2 694,40	3 791,61	94,66	6 580,67
2.4	Tynki wewnętrzne	15 459,08	11 027,08	1 553,12	28 039,28
2.5	Elewacja	16 740,29	8 909,32	488,10	26 137,71
2.6	Roboty malarskie - wewnętrzne	4 694,93	2 501,79	43,41	7 240,13
2.7	Stolarka wewnętrzna	1 794,00	7 770,43	90,81	9 655,24
2	ROBOTY WYKONCZENIOWE	46 920,73	48 136,29	2 723,08	97 780,10
	RAZEM	111 763,71	191 212,79	9 222,59	312 199,09

Słownie: trzysta dwanaście tysięcy sto dziewięćdziesiąt dziewięć i 09/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	4 225,4714	26,45	111 763,71
				RAZEM	111 763,71

Słownie: sto jedenaście tysięcy siedemset sześćdziesiąt trzy i 71/100 zł

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	Akcesoria aluminiowe do dachówki falistej, grzebień okapu	m	34,8126	4,49	156,31
2.	Akcesoria aluminiowe do dachówki, listwa aluminiowa wykończeniowa do obróbki komina	m	9,6480	19,20	185,24
3.	Akcesoria aluminiowe do dachówki, taśma uszczelniająca kominowa aluminiowa	m	11,6580	52,40	610,88
4.	Akcesoria stalowe do dachówki falistej, ława kominarska	szt	2,0000	289,81	579,62
5.	Akcesoria stalowe do dachówki falistej, stopień kominarski	szt	14,0000	70,00	980,00
6.	bale 76 mm liściaste nieobryznane kl.III	m ³	0,0172	1 555,00	26,67
7.	bale iglaste obrzynane wymiarowe nasycone kl.II	m ³	0,2475	969,01	239,85
8.	belki stropowe prefabrykowane żelbetowe TERIVA	m	185,8443	20,87	3 878,57
9.	Beton zwykły B-15 (C12/15)	m ³	12,8966	223,84	2 886,78
10.	Beton zwykły B-20	m ³	47,2061	240,26	11 341,71
11.	Beton zwykły B-7,5	m ³	6,0925	181,19	1 103,89
12.	Blacha st.płask.0,5mm,powłoka poliester	m ²	10,6272	27,46	291,82
13.	blachowkręty	szt.	846,7078	0,05	42,34
14.	bloczki betonowe	m ³	15,5548	427,16	6 644,40
15.	bramy garażowe kompletne uchylne typu Horman	m ²	5,0400	280,00	1 411,20
16.	Cegła bud.pełna 25x12x6,5cm - kl.15	szt	285,4800	1,18	336,87
17.	Ceresit CT 17 głęboko penetrujący, opak. 10 dm ³	dm ³	33,0964	8,51	281,65
18.	Dachówka cementowa - zakładkowa - krawędziowa lewa/prawa	szt	132,7140	17,60	2 335,77
19.	Dachówka cementowa - zakładkowa - podstawowa	szt	2 432,1150	2,59	6 299,18
20.	dachówka wsporcza pod stopień	szt	18,0000	39,00	702,00
21.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m ³	0,4371	590,15	257,94
22.	deski iglaste obrzynane 25 mm kl.III	m ³	0,6124	590,15	361,41
23.	deski iglaste obrzynane 28-45 mm kl.III	m ³	0,3252	684,28	222,52
24.	deski iglaste obrzynane 38 mm kl.III	m ³	0,3332	684,28	228,03
25.	deski iglaste obrzynane nasycone gr. 19-25 mm kl.II	m ³	1,1206	853,80	956,77
26.	deski iglaste obrzynane wymiarowe nasycone 25 mm kl.II	m ³	0,6230	736,21	458,63
27.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m ³	0,2566	319,39	81,96
28.	drewno opałowe	kg	353,0370	0,30	105,91
29.	drut stalowy okrągły	kg	29,7654	4,67	139,01
30.	drzwi drewniane zewnętrzne	m ²	3,2200	1 000,00	3 220,00
31.	drzwi o odporności ogniowej 30min.	kg	340,0000	9,17	3 117,80
32.	dyble plastikowe "z grzybkami"	szt	688,4051	0,20	137,68
33.	Elementy mocujące do dachówek i do gąsiorów, wspornik łaty	szt	36,1340	3,50	126,47
34.	Emulsja gruntująca "Atlas Uni-Grunt"	kg	178,2315	5,68	1 012,35
35.	farba emulsyjna Polinit	dm ³	234,2123	5,44	1 274,12
36.	farba ftalowa do gruntowania ogólnego stosowania	dm ³	1,7700	13,20	23,37
37.	farba gruntująca	dm ³	49,6446	8,48	420,99
38.	farba olejna do gruntowania	dm ³	0,8800	13,20	11,62
39.	farba olejna nawierzchniowa	dm ³	0,8400	11,82	9,93
40.	Folia poliet. izolacyjna, grub. 0,3 mm	m ²	931,0043	1,98	1 843,38
41.	Folia poliet. zbrojona dachowa	m ²	301,1190	3,65	1 099,08
42.	gąsior dachowy podstawowy	szt	64,5250	11,50	742,04
43.	gips budowlany szpachlowy	t	0,2345	1 151,24	269,94
44.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	106,5966	5,16	550,04
45.	Kanał wentylacyjny 2 ciągi Systemy kominowe - SCHIEDEL	szt	59,3400	21,15	1 255,04
46.	kątownik aluminiowy	m	72,2064	1,93	139,36
47.	kątowniki równoramienne na progi drzwiowe	kg	4,3218	2,89	12,49
48.	klamra do gąsiorów	szt	64,5250	1,23	79,37
49.	klamry boczne	szt	1 216,0575	0,24	291,85
50.	Klej winyl-emuls. do parkietu "Mozalep"	kg	57,6240	6,12	352,66
51.	klej winylowy	kg	10,2883	6,12	62,96
52.	kołki do wstrzeliwania z nabojami	szt	578,4175	1,77	1 023,80
53.	kołki rozporowe plastikowe z wkretami	szt	25,7280	0,20	5,15
54.	Koń. okna dach. 78x160 do pokryć falist.	szt	5,0000	265,77	1 328,85
55.	komin Schidel Rondo QUADRO 14	m	6,6100	314,00	2 075,54
56.	komin Schiedel RONDO PLUS 20 z wentylacją	m	6,8100	442,00	3 010,02
57.	kotwy elastyczne kpl.	szt.	113,2458	0,18	20,39
58.	krawędziaki iglaste wymiarowe nasycone kl.II	m ³	9,4989	853,77	8 109,84
59.	kształtowniki stalowe profilowane C	kg	463,4968	5,78	2 679,01
60.	kształtowniki stalowe profilowane U	kg	94,4820	5,66	534,77
61.	lakier chemoutwardzalny na drewno	dm ³	25,2105	15,19	382,95
62.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	209,3580	2,25	471,06
63.	listwy przyścienne z drewna	m	108,4948	7,09	769,23
64.	listwy przyścienne z drewna liściastego	m	83,5548	7,09	592,40
65.	łaty iglaste wymiarowe nasycone kl.II	m ³	1,8475	812,37	1 500,84
66.	łuk wsporczy do ław kominarskich	szt	4,0000	29,99	119,96

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
67.	masa asfaltowa	kg	16,1840	3,23	52,27
68.	Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon"	kg	0,8040	26,05	20,94
69.	nadproża prefabrykowane	m	43,4520	28,73	1 248,38
70.	okna i drzwi balkonowe z tworzyw szt. oraz inne przegrody	m ²	19,3600	350,00	6 776,00
71.	Okno dach.z szybą hart.energooszcz.78x160	szt	5,0000	1 120,84	5 604,20
72.	ościeżnice drzwiowe stalowe	szt	10,0000	71,91	719,10
73.	Panele podłogowe z płyty HDF, kl. AC3	m ²	97,2712	32,94	3 204,11
74.	papa asfaltowa na teksturze izolacyjna	m ²	106,0203	2,22	235,36
75.	papier ścierny	ark	10,0800	1,03	10,39
76.	pastą podłogową bezbarwną	kg	7,2030	7,06	50,85
77.	Pianka poliuretanowa	kg	0,1288	23,89	3,08
78.	pianka poliuretanowa-opakowanie ciśnieniowe	dm ³	5,5160	23,73	130,90
79.	piasek do zapraw	m ³	48,8873	30,29	1 480,79
80.	Płyta gips. karton. wodoodporna 12,5mm	m ²	199,3593	11,32	2 256,74
81.	Płyta gips. karton.zwykła gr.12,5mm	m ²	48,8714	7,17	350,41
82.	Płyta posadz.mozaik.bukowa kl.II, gr.10mm	m ²	74,1909	40,75	3 023,28
83.	Płyta z polistyrenu ekstrudow.odm. XPS30	m ³	5,2528	534,00	2 805,01
84.	Płytki "Gres" o wym.30,0x30,0x1,0cm,gat.I	m ²	105,5891	52,40	5 532,86
85.	plytki klinkierowe	m ²	11,7907	40,65	479,29
86.	Płyty styrop.EPS 100-038 (dawn.PS-E FS 20)	m ³	16,4857	140,18	2 310,97
87.	Płyty styrop.EPS 70-040 (dawn.PS-E FS 15)	m ³	9,7293	116,29	1 131,42
88.	Płyty z weł.min.do izol.ścian.dział.-100mm	m ²	31,4160	19,65	617,32
89.	Płyty z wełny min.do izol.poddaszy - UNI MATA ISOVER gr. 200mm	m ²	187,1814	34,85	6 523,27
90.	podokienniki wewnętrzne	m	11,2000	87,11	975,64
91.	podokienniki zewnętrzne PCV	m	11,2000	49,77	557,43
92.	pręty gładkie	kg	483,9660	2,43	1 176,04
93.	pręty żebrowane	kg	1 639,1400	2,26	3 704,46
94.	Profil ścienny C "100"do rusztu pod pł.g-k	m	62,5271	5,10	318,89
95.	Profil ścienny U "100"do rusztu pod pł.g-k	m	23,1808	4,56	105,70
96.	Pustak stropowy "TERIVA-I" wys.21,0cm	szt	696,8000	4,73	3 295,86
97.	pustaki ceramiczne "POROTHERM" 11,5 o wym. 11,5x50x23,8 cm	szt.	599,8061	6,25	3 748,79
98.	pustaki ceramiczne "POROTHERM" 25 o wym. 25x37,5x23,8 cm	szt.	2 029,7628	6,70	13 599,41
99.	rozcieńczalnik	dm ³	0,4200	5,30	2,22
100.	roztwór asfaltowy do gruntowania	kg	82,2517	4,32	355,33
101.	roztwór asfaltowy do izolacji	kg	121,2832	3,73	452,38
102.	rury spustowe 110 mm	m	17,8770	14,84	265,29
103.	rynny dachowe 150 mm	m	35,4952	14,37	510,07
104.	siatka z włókna szklanego	m ²	223,9900	2,76	618,22
105.	silikon	kg	0,1936	26,05	5,04
106.	skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzlokalowe	m ²	18,9700	120,00	2 276,40
107.	skrzydła drzwiowe wejściowe	m ²	2,1000	650,00	1 365,00
108.	sucha mieszanka tynkarska mineralna o grubości ziarna do 3,5 mm	kg	661,9280	1,60	1 059,08
109.	Środek grzybobójczy CT 99 gotowy do użycia, opak. 0,5 dm3	dm ³	16,5482	25,80	426,94
110.	środki impregnująco barwiące do drewna	dm ³	8,0043	14,15	113,26
111.	śruby,podkładki,nakrętki	kg	21,3779	8,82	188,56
112.	taśma	m	334,8578	0,12	40,18
113.	Taśma uszczelniająca pod gąsior	m	27,1005	29,20	791,33
114.	taśma uszczelniająco-wentylacyjna	m	27,1005	26,64	721,96
115.	taśma wentylacyjna okapu	m	34,8126	4,72	164,32
116.	uchwyty do rur spustowych	szt	9,9120	5,89	58,38
117.	uchwyty rynnowe	szt	68,2600	6,42	438,23
118.	uszczelki gumowe	kpl	19,7954	1,09	21,58
119.	utwardzacz do wyrobów chemoutwardzalnych na drewno	dm ³	2,5931	14,91	38,66
120.	Wkręty do płyt gipsowych	kg	5,7224	14,78	84,58
121.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	148,6080	0,05	7,43
122.	woda	m ³	0,1528	6,00	0,91
123.	xylomit popularny	dm ³	3,7600	12,31	46,29
124.	Zapr.klej.sucha do płytek ceram.	kg	350,7692	1,07	375,33
125.	Zapr.klej.sucha do płytek ceram. (mrozooodporna)	kg	146,6533	2,12	310,90
126.	Zapr.klej.sucha do styr. Ceresit CT85	kg	2 153,3291	1,48	3 186,92
127.	zaprawa	m ³	5,3634	195,46	1 048,34
128.	zaprawa cementowa	m ³	0,3884	207,41	80,54
129.	Zaprawa cementowa M-7	m ³	3,3397	195,46	652,78
130.	zaprawa cementowa M 12	m ³	9,6179	195,46	1 879,92
131.	zaprawa cementowa M 80	m ³	0,1066	195,46	20,84
132.	zaprawa cementowo-wapienna M 30	m ³	0,0218	158,91	3,46
133.	zaprawa cementowo-wapienna m 50	m ³	1,8852	184,44	347,70
134.	zaprawa cementowo wapienna M 15	m ³	12,1488	176,64	2 145,96
135.	zaprawa spoinująca	kg	42,4764	4,24	180,10
136.	zaprawa wapienna M 4	m ³	1,7793	166,87	296,91
137.	zawiesia do kształowników	szt	641,7648	0,84	539,08
138.	materiały pomocnicze	zł			2 384,46
				RAZEM	177 377,32

Słownie: sto siedemdziesiąt siedem tysięcy trzysta siedemdziesiąt siedem i 32/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	agregat tynkarski 1.1-3 m3/h	m-g	24,4921	23,90	585,36
2.	gietarka do prętów	m-g	9,6601	4,01	38,74
3.	koparka gasienicowa 0.4 m3	m-g	6,6918	69,65	466,08
4.	nożyce do prętów	m-g	11,6149	4,09	47,50
5.	pompa do betonu na samochodzie	m-g	0,8549	159,11	136,02
6.	prościarka do prętów	m-g	8,6489	4,19	36,24
7.	spawarka elektryczna 300 A	m-g	16,9355	4,08	69,10
8.	spycharka gasienicowa 55 kW (75 KM)	m-g	2,8796	65,53	188,70
9.	środek transportowy	m-g	52,2226	44,64	2 331,25
10.	środek transportowy	m-g	0,2896	0,00	0,00
11.	wyciąg	m-g	125,2144	7,64	956,62
12.	żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	5,1289	3,31	16,98
				RAZEM	4 872,59

Słownie: cztery tysiące osiemset siedemdziesiąt dwa i 59/100 zł

Lp.	Podstawa	Opis	jedn.obm.	Obmiar	Cena jedn.	Wartość
1		ROBOTY STANU SUROWEGO ZAMKNIĘTEGO				
1.1		Roboty ziemne				
1	KNR 2-01 d.1.1 0126-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m ²	225,280	0,449	101,16
2	KNR 2-01 d.1.1 0217-05	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m3 na odkład w gruncie kat.I-II	m ³	171,585	7,543	1 294,26
3	KNR 2-01 d.1.1 0230-01	Zасыpywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odl. do 10 m w gruncie kat. I-III Zасыpanie wykopów z rozplantowaniem pozostalego urobku	m ³	171,585	1,674	287,30
Razem dział: Roboty ziemne						1 682,72
1.2		Fundamenty				
4	KNR 2-02 d.1.2 1101-01	Podkłady betonowe na podł.gruntowym	m ³	5,915	343,329	2 030,79
5	KNR 2-02 d.1.2 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³	3,042	431,795	1 313,52
6	KNR 2-02 d.1.2 0202-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szer. do 0,8 m	m ³	9,249	422,101	3 904,02
7	KNR 2-02 d.1.2 0202-03	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szer. do 1,3 m	m ³	3,259	399,331	1 301,42
8	KNR 2-02 d.1.2 0204-01	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o obj. do 0,5 m3	m ³	2,196	496,731	1 090,82
9	KNR 2-02 d.1.2 0206-01 206-05	Ściany betonowe proste grubości 35 cm wysokości do 3 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²	4,856	197,990	961,44
10	KNR 2-02 d.1.2 0206-03 206-05	Ściany betonowe łukowe grubości 35 cm wysokości do 4 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²	12,992	264,506	3 436,46
11	KNR-W 2-02 d.1.2 0101-06 analogia	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m ³	18,554	577,658	10 717,86
12	KNR 2-02 d.1.2 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane	t	0,213	3 918,591	834,66
13	KNR 2-02 d.1.2 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty gładkie (fi 6mm)	t	0,177	3 825,028	677,03
Razem dział: Fundamenty						26 268,02
1.3		Izolacje fundamentów				
14	KNR 2-02 d.1.3 0604-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundament.betonowych POD ŚCIANAMI FUNDAMENTOWYMI	m ²	19,468	30,897	601,50
15	KNR-W 2-02 d.1.3 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk. na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa ŚCIANY FUNDAMENTOWE	m ²	151,604	6,289	953,48
16	KNR-W 2-02 d.1.3 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wyk. na zimno z roztworu asfaltowego - druga i nast.warstwa	m ²	151,604	3,011	456,47
17	KNR-W 2-02 d.1.3 0608-08	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianu ekstrudowanego gr. 10cm pionowe na lepiku bez siatki	m ²	50,027	77,513	3 877,71
Razem dział: Izolacje fundamentów						5 889,16
1.4		Roboty murowe				
18	KNR 2-02 d.1.4 0604-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundament.betonowych	m ²	19,468	30,897	601,50
19	NNRNKB d.1.4 202 0194-01	(z.X) Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wys. do 4,5 m i gr. 25 cm z pustaków ceramicznych "POROTHERM" ŚCIANY ZEWNĘTRZNE	m ²	130,193	116,258	15 135,97
20	NNRNKB d.1.4 202 0194-01	(z.X) Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wys. do 4,5 m i gr. 25 cm z pustaków ceramicznych "POROTHERM" ŚCIANY WEWNĘTRZNE	m ²	54,667	116,257	6 355,46
21	KNR 2-02 d.1.4 0118-02	Słupy i filarki międzyokienne prostokątne na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej 1x1 1/2 ceg.	m	7,320	111,701	817,65
22	KNR-W 2-02 d.1.4 0132-01	Otwory na okna w ścianach murowanych gr.1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt	10,000	40,998	409,98
23	KNR-W 2-02 d.1.4 0132-02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych gr.1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt	6,000	56,603	339,62
24	KNR-W 2-02 d.1.4 0132-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	42,600	37,169	1 583,42

Lp.	Podstawa	Opis	jedn.obm.	Obmiar	Cena jedn.	Wartość
25 d.1.4	KNR-W 2-02 0128-06	Spalinowe i dymowe kanały z pustaków betonowych Przewód Schidel Rondo Plus fi 20 z wentylacją	m	6,810	499,980	3 404,87
26 d.1.4	KNR-W 2-02 0128-06	Spalinowe i dymowe kanały z pustaków betonowych Przewód Schidel Rondo QUADRO 14	m	6,610	359,928	2 379,12
27 d.1.4	KNR 2-02 0122-06	Wentylacyjne kanały z pustaków betonowych Kanały wentylacyjne dwuprzewodowe	m	19,780	85,783	1 696,79
28 d.1.4	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy kominów o śr.gr.7cm	m ²	0,580	119,776	69,47
Razem dział: Roboty muryne						32 793,85
1.5	Ścianki działowe					
29 d.1.5	NNRNKB 202 0195-01	(z.X) Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych o gr. 11,5 cm i wys. do 4,5 m z pustaków ceramicznych "POROTHERM"	m ²	72,792	75,040	5 462,28
30 d.1.5	KNR-W 2-02 2003-03	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 100-01	m ²	30,501	128,927	3 932,38
31 d.1.5	analiza indywidualna	Dopłata za płyty wodoodporne GKBI	m ²	13,554	4,607	62,45
Razem dział: Ścianki działowe						9 457,11
1.6	Posadzki na gruncie - konstrukcja					
32 d.1.6	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podł. gruntowym - piasek	m ³	38,189	150,058	5 730,56
33 d.1.6	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³	12,521	391,394	4 900,64
34 d.1.6	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t	0,659	3 918,634	2 582,38
35 d.1.6	KNR 2-02 0616-01	Izolacje z folii PE pozioma - jedna warstwa Krotność = 2	m ²	125,210	9,890	1 238,35
36 d.1.6	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr. 10cm	m ²	125,210	18,905	2 367,10
37 d.1.6	KNR 2-02 0616-01	Izolacje z folii PE pozioma - jedna warstwa	m ²	125,210	4,945	619,19
38 d.1.6	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro	m ²	125,210	14,591	1 827,00
39 d.1.6	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc.za zmianę grub.o 10mm Krotność = 2	m ²	125,210	8,736	1 093,81
Razem dział: Posadzki na gruncie - konstrukcja						20 359,03
1.7	Posadzki na poddaszu - konstrukcja					
40 d.1.7	KNR 2-02 0616-01	Izolacje z folii PE pozioma - jedna warstwa	m ²	105,990	4,945	524,14
41 d.1.7	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstr.na sucho - jedna warstwa gr. 3cm	m ²	105,990	7,631	808,88
42 d.1.7	KNR 2-02 0616-01	Izolacje z folii PE pozioma - jedna warstwa	m ²	105,990	4,945	524,14
43 d.1.7	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro	m ²	105,990	14,592	1 546,55
44 d.1.7	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc.za zmianę grub.o 10mm Krotność = 2	m ²	105,990	8,736	925,90
Razem dział: Posadzki na poddaszu - konstrukcja						4 329,61
1.8	Żelbetowe elementy konstrukcyjne					
45 d.1.8	KNR-W 2-02 0214-01	Stropy gęstożebrowe TERIVA I	m ²	104,000	130,699	13 592,70
46 d.1.8	KNR-W 2-02 0214-05	Stropy gęstożebrowe TERIVA - dodatkowe belki w stropie	m	11,810	27,734	327,54
47 d.1.8	KNR 2-02 0211-04	Rygle i przekrycia ścian w ścianach murow.dwu-stronnie deskowane szer.przewiązek do 0.3m	m ³	8,861	805,017	7 133,26
48 d.1.8	KNR-W 2-02 0210-03	Belki i podciągi żelbetowe	m ³	1,712	1 196,162	2 047,83
49 d.1.8	KNR 2-02 0209-02	Słupy żelbetowe, okrągłe i owalne o wysokości do 4 m; obwód do 1,5 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³	0,502	1 398,904	702,25
50 d.1.8	KNR 2-02 0208-05	Słupy żelbetowe, prostokątne o wys. do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 20	m ³	0,153	1 614,706	247,05
51 d.1.8	KNR 2-02 0218-02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8 cm - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²	4,760	175,991	837,72

Lp.	Podstawa	Opis	jedn.obm.	Obmiar	Cena jedn.	Wartość
52 d.1.8	KNR 2-02 0218-06	Schody żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu Krotność = 7	m ²	4,760	33,563	159,76
53 d.1.8	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty żebrowane	t	0,735	3 918,653	2 880,21
54 d.1.8	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty gładkie 6mm	t	0,306	3 825,163	1 170,50
Razem dział: Żelbetowe elementy konstrukcyjne						29 098,82
1.9		Więźba dachowa				
55 d.1.9	KNR 2-02 0408-06	Ułożenie na krokwiach, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³	0,738	1 474,444	1 088,14
56 d.1.9	KNR 2-02 0408-07	Krokwie narożne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³	5,542	2 062,306	11 429,30
57 d.1.9	KNR 2-02 0408-08	Krokwie narożne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³	0,253	1 788,300	452,44
58 d.1.9	KNR 2-02 0406-02	Murlaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³ drew.	0,941	1 418,682	1 334,98
59 d.1.9	KNR 2-02 0409-04	Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³	0,260	2 333,269	606,65
60 d.1.9	KNR 2-02 0408-02	Kleszcze przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³	0,238	2 381,135	566,71
61 d.1.9	KNR 2-02 0406-06	Ramy górne i platwie, dl.ponad 3m - przekr. poprz. drewna ponad 180cm2 z tarcicy nasyc.	m ³ drew.	1,202	1 616,756	1 943,34
62 d.1.9	KNR 2-02 0407-06	Słupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyc.	m ³ drew.	0,108	1 921,389	207,51
63 d.1.9	KNR 2-02 0409-06	Deski okapowe z tarcicy nasyczonej	m ³	0,333	1 351,021	449,89
Razem dział: Więźba dachowa						18 078,96
1.10		Pokrycie dachu				
64 d.1.10	KNR 0-15II 0517-01	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii paroszczelnej	m ²	178,268	7,179	1 279,86
65 d.1.10	KNR 2-02 0613-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt gr 20cm układanych na sucho pomiędzy krokwiemi	m ²	178,268	45,001	8 022,42
66 d.1.10	KNR 0-15II 0517-01	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii paroprzepuszczalnej	m ²	231,630	9,555	2 213,18
67 d.1.10	KNR K-05 0104-05	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi do 80 cm	m ²	231,630	5,762	1 334,56
68 d.1.10	KNR K-05 0105-02	Montaż łat pod dachówki profilowane przy rozstawie krokwi do 80 cm	m ²	231,630	12,229	2 832,56
69 d.1.10	KNR K-05 0201-07	Wykonanie połaci dachowych ponad 50 m2 z dachówki - co druga mocowana	m ²	231,630	47,995	11 116,99
70 d.1.10	KNR K-05 0202-01	Wykonanie kalenicy w dachu krytym dachówką profilowaną i płaską	m	25,810	119,100	3 073,96
71 d.1.10	KNR K-05 0203-01	Dodatkowe nakłady na obróbkę szczytów dachów dachówkami szczytowymi	m	44,238	62,414	2 761,05
72 d.1.10	KNR K-05 0204-01	Montaż taśmy wentylacyjnej okapu	m	34,130	8,468	289,01
73 d.1.10	KNR K-05 0204-02	Montaż grzebienia okapu	m	34,130	9,003	307,29
74 d.1.10	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²	8,640	74,495	643,64
75 d.1.10	KNR K-05 0205-03	Obróbka kominów	m	8,040	124,351	999,78
76 d.1.10	KNR K-05 0208-01	Montaż elementów komunikacji po dachu - stopień kominarski	szt.	14,000	130,226	1 823,17
77 d.1.10	KNR K-05 0208-02	Montaż elementów komunikacji po dachu - ławeczka kominarska	szt.	2,000	491,380	982,76
78 d.1.10	KNR-W 2-02 0524-02	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 150 mm	m	34,130	37,935	1 294,74
79 d.1.10	KNR-W 2-02 0531-04	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 110 mm	m	17,700	28,377	502,28
80 d.1.10	KNR 2-02 0409-06	Montaż deski wykończeniowej przy okapie i szczycie	m ³	0,266	1 351,090	359,39
81 d.1.10	KNR 2-22 0602-02	Podbitka okapu z desek	m ²	53,362	30,673	1 636,77
82 d.1.10	KNR 4-01 0627-03	Malowanie i impregnacja podbitki z desek	m ²	53,362	8,682	463,28
83 d.1.10	NNRNKB 202 1027-01	(z.VI) Okna dachowe 78x160cm	kpl.	5,000	1 599,558	7 997,79
Razem dział: Pokrycie dachu						49 934,48
1.11		Stołarka okienna i drzwiowa zewnętrzna				
84 d.1.11	KNR-W 2-02 1018-02	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 0.6-1.0 m2	m ²	1,620	489,505	793,00

Lp.	Podstawa	Opis	jedn.obm.	Obmiar	Cena jedn.	Wartość
85	KNR-W 2-02	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW	m ²	1,080	464,722	501,90
d.1.11	1018-03	o powierzchni 1.0-1.5 m2				
86	KNR-W 2-02	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW	m ²	12,750	457,236	5 829,76
d.1.11	1018-04	o powierzchni ponad 1.5 m2				
87	KNR-W 2-02	Drzwi balkonowe z kształtowników z wysokoudarowego PCW	m ²	3,910	465,026	1 818,25
d.1.11	1018-05					
88	KNR 2-02	Ościeżnice drzwiowe stalowe wbudowane w trakcie wznoszenia ścian	szt.	1,000	121,410	121,41
d.1.11	1016-01					
89	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wejściowe	m ²	2,100	710,462	1 491,97
d.1.11	1019-02					
90	KNR-W 2-02	Drzwi zewnętrzne o powierzchni ponad 1.5 m2	m ²	3,220	1 187,338	3 823,23
d.1.11	1027-02					
91	KNR-W 2-02	Bramy uchylne garażowe podnoszone	m ²	5,040	426,133	2 147,71
d.1.11	1032-01					
Razem dział: Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna						16 527,23
Razem dział: ROBOTY STANU SUROWEGO ZAMKNIĘTEGO						214 418,99
2	ROBOTY WYKONCZENIOWE					
2.1	Posadzki na gruncie - wykładziny					
92	KNR 2-02	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m ²	53,180	93,818	4 989,24
d.2.1	1118-08					
93	KNR 2-02	Parkiet mozaikowy	m ²	72,030	83,397	6 007,04
d.2.1	1111-03					
94	KNR 2-02	Lakierowanie posadzek i parkietów	m ²	72,030	12,912	930,03
d.2.1	1111-08					
Razem dział: Posadzki na gruncie - wykładziny						11 926,31
2.2	Posadzki na poddaszu - wykładziny					
95	KNR 2-02	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m ²	12,460	93,818	1 168,97
d.2.2	1118-08					
96	NNRNKB	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m ²	93,530	63,224	5 913,28
d.2.2	202 1136-01					
97	KNR 0-12	Okładziny schodów z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą	m ²	7,496	149,215	1 118,51
d.2.2	1120-03					
Razem dział: Posadzki na poddaszu - wykładziny						8 200,76
2.3	Posadzki zewnętrzne - taras (konstrukcja i okładziny)					
98	KNR 2-02	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podł. gruntowym - piasek	m ³	7,077	150,058	1 061,96
d.2.3	1101-07					
99	KNR 2-02	Płyta podposadzkowa betonowa	m ³	3,539	340,715	1 205,79
d.2.3	0205-01					
100	KNR 2-02	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m ²	23,590	99,276	2 341,91
d.2.3	1118-08					
101	KNR 2-02	Schody żelbetowe, - stopnie betonowe zewn.i wewn.na gotowym podłożu	m ³	1,303	938,718	1 223,15
d.2.3	0218-01					
102	KNR 2-02	Okładziny schodów z płytek 30x30 cm układanych na klej metodą kombinowaną	m ²	6,654	112,393	747,86
d.2.3	1121-05					
Razem dział: Posadzki zewnętrzne - taras (konstrukcja i okładziny)						6 580,67
2.4	Tynki wewnętrzne					
103	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m ²	19,050	51,632	983,59
d.2.4	2609-01					
104	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m ²	19,050	27,735	528,36
d.2.4	2609-06					
105	KNR 2-02	Tynki wewn.zwykłe kat.III wykon.mechanicznie na ścianach i słupach	m ²	453,548	16,698	7 573,22
d.2.4	0801-02					
106	KNR 2-02	Tynki wewn.zwykłe kat.III wykon.mechanicznie na stropach i podciągach	m ²	114,490	19,949	2 283,95
d.2.4	0801-04					
107	KNR 2-02	Wykon.ręcznie tynki wewn.zwykłe kat.III i IV na ościeżach otworów o pow.ponad 3m2 o szer.15cm	m ²	2,835	64,180	181,95
d.2.4	0810-05					
108	KNR 2-02	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsow. pojedyncze z kształtow.metal.na stropach	m ²	178,268	58,111	10 359,20
d.2.4	2007-03					
109	KNR-W 2-02	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach	m ²	178,268	34,381	6 129,01
d.2.4	2008-04					
Razem dział: Tynki wewnętrzne						28 039,28
2.5	Elewacja					
110	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi gr. 12cm metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki	m ²	165,482	130,883	21 658,92
d.2.5	2610-02					
111	KNR 0-17	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	61,400	9,807	602,12
d.2.5	2609-08					
112	KNR 2-02	Tynki zewn.zwykłe kat.III na oddziel.belkach słupach prostok.i ścianach cylindr.wyk.ręczn.	m ²	21,786	30,990	675,14
d.2.5	0902-05					

Lp.	Podstawa	Opis	jedn.obm.	Obmiar	Cena jedn.	Wartość
113 d.2.5	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach <Cokoły>	m ²	12,816	28,175	361,08
114 d.2.5	KNR 2-02 0921-01	Licowanie płytkami klinkierowymi 25x12cm ścian	m ²	12,816	132,524	1 698,42
115 d.2.5	KNR 2-02 0129-01	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.do 1m	szt	5,000	87,312	436,56
116 d.2.5	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.ponad 1m	szt	5,000	141,094	705,47
Razem dział: Elewacja						26 137,71
2.6		Roboty malarskie - wewnętrzne				
117 d.2.6	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT"	m ²	810,143	3,511	2 844,83
118 d.2.6	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania	m ²	810,143	5,425	4 395,30
Razem dział: Roboty malarskie - wewnętrzne						7 240,13
2.7		Stolarka wewnętrzna				
119 d.2.7	KNR 2-02 1016-01	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD1 dla drzwi wewnątrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian	szt.	9,000	121,404	1 092,64
120 d.2.7	KNR 2-02 1017-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jedno-dzielne pełne o pow. ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone	m ²	18,970	140,981	2 674,41
121 d.2.7	KNR 2-02 1204-03	Drzwi przeciwpożarowe jednostronne o pow.do 2 m2	m ²	4,000	989,548	3 958,19
122 d.2.7	KNR-W 2-02 1035-04	Balustrady - drewniane - poręcze profilowane 60x76 z drewna liściastego	m	3,430	98,288	337,13
123 d.2.7	KNR 2-02 0129-01	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.do 1m	szt	5,000	117,100	585,50
124 d.2.7	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.ponad 1m	szt	5,000	201,474	1 007,37
Razem dział: Stolarka wewnętrzna						9 655,24
Razem dział: ROBOTY WYKONCZENIOWE						97 780,10

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.5A*0,30	m ³	10,139 3,042	
				RAZEM	3,042
6	KNR 2-02 d.1.2 0202-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szer. do 0,8 m	m ³		
	oś 2	0,65*9,46		6,149	
	oś 5	0,65*9,46		6,149	
	oś A	0,70*12,78		8,946	
	oś E	0,75*12,78		9,585	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.6A*0,30	m ³	30,829	
				9,249	
				RAZEM	9,249
7	KNR 2-02 d.1.2 0202-03	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szer. do 1,3 m	m ³		
	oś C	0,85*12,78		10,863	
		0		0,000	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.7A*0,3	m ³	10,863	
				3,259	
				RAZEM	3,259
8	KNR 2-02 d.1.2 0204-01	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o obj. do 0,5 m ³	m ³		
		1,20*1,20*4		5,760	
		0,76*1,01		0,768	
		0,65*0,76		0,494	
		1,15*0,26		0,299	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.8A*0,30	m ³	7,321	
				2,196	
				RAZEM	2,196
9	KNR 2-02 d.1.2 0206-01 206-05	Ściany betonowe proste grubości 35 cm wysokości do 3 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²		
		pod schody i ścianę tarasu (1,01*2+4,05)<35>*0,80	m ²	4,856	
				RAZEM	4,856
10	KNR 2-02 d.1.2 0206-03 206-05	Ściany betonowe łukowe grubości 35 cm wysokości do 4 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²		
		pod schody i ścianę tarasu 10,75<35>*0,80	m ²	8,600	
		2,61<35>*0,80	m ²	2,088	
		2,88<35>*0,80	m ²	2,304	
				RAZEM	12,992
11	KNR-W 2- d.1.2 02 0101-06 analogia	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m ³		
		wysokość ścian fundamentowych 0,94		0,940	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		ściany fundamentowe		0,940	
	oś 1	6,25		6,250	
	oś B	3,74		3,740	
	oś D	3,74		3,740	
	oś 2	8,81		8,810	
	oś 3	4,81		4,810	
	oś 4	2,50		2,500	
	oś 5	8,81		8,810	
	oś A	13,43		13,430	
	oś C	13,18		13,180	
	oś E	13,43		13,430	
		B (obliczenia pomocnicze)		=====	
		OBJĘTOŚĆ FUNDAMENTÓW		78,700	
		poz.11B*poz.11A*0,24	m ³	17,755	
		fundamet pod schody wewnętrzne 0,90*0,30*poz.11A	m ³	0,254	
		poszerzenie pod komin 0,75*0,36*poz.11A	m ³	0,254	
		0,61*0,36*poz.11A	m ³	0,206	
		0,25*0,36*poz.11A	m ³	0,085	
				RAZEM	18,554
12	KNR 2-02 d.1.2 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty zbrojane	t		
		poz.5		3,042	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	N1	-(2,40+2*0,25)*0,43 C (suma częściowa)	m ²	-1,247	
		wieńce	m ²	-----	
		parter			
	oś 1	-6,25*0,25	m ²	-1,563	
	oś B	-3,75*0,25	m ²	-0,938	
	oś D	-3,75*0,25	m ²	-0,938	
	oś 2	-(8,81-6,25)*0,29	m ²	-0,742	
	oś 5	-8,81*0,29	m ²	-2,555	
	oś A	-13,43*0,62	m ²	-8,327	
	oś E	-13,43*0,62	m ²	-8,327	
		piętro			
	oś 1	-6,25/cos(30)*0,25	m ²	-1,804	
	oś 2	-8,81/cos(30)*0,25	m ²	-2,543	
	oś 5	-8,81/cos(30)*0,25	m ²	-2,543	
		D (suma częściowa)	m ²	-----	
				-30,280	
				RAZEM	130,193
20	NNRNKB d.1.4 202 0194-01	(z.X) Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wys. do 4,5 m i gr. 25 cm z pustaków ceramicznych "POROTHERM" ŚCIANY WEWNĘTRZNE	m ²		
		parter			
	oś 2	6,25*2,56	m ²	16,000	
	oś 3	3,57*2,86	m ²	10,210	
	oś 4	2,50*2,86	m ²	7,150	
	oś C	6,17*2,86	m ²	17,646	
		piętro			
	oś 2	6,25*1,23/2	m ²	3,844	
	oś 3	4,63*(0,45+2,84)/2	m ²	7,616	
		A (suma częściowa)	m ²	-----	
				62,466	
		otwory			
		-1,20*2,30	m ²	-2,760	
		-1,00*2,10	m ²	-2,100	
		B (suma częściowa)	m ²	-----	
				-4,860	
		nadproża			
		-1,50*0,19	m ²	-0,285	
		-1,20*0,19	m ²	-0,228	
		C (suma częściowa)	m ²	-----	
				-0,513	
		wieńce			
	oś 2	-6,25*0,29	m ²	-1,813	
	oś 3	-3,57*0,05	m ²	-0,179	
	oś 4	-2,50*0,05	m ²	-0,125	
	oś C	-6,17*0,05	m ²	-0,309	
		D (suma częściowa)	m ²	-----	
				-2,426	
				RAZEM	54,667
21	KNR 2-02 d.1.4 0118-02	Śłupy i filarki międzyokienne prostokątne na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej 1x1 1/2 ceg. 2,44*3	m		
			m	7,320	
				RAZEM	7,320
22	KNR-W 2- d.1.4 02 0132-01	Otwory na okna w ścianach murowanych gr.1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków 3+4+1+1+1	szt		
			szt	10,000	
				RAZEM	10,000
23	KNR-W 2- d.1.4 02 0132-02	Otwory na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych gr.1 ceg. z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków 1+1+1+1 1+1	szt		
			szt	4,000	
			szt	2,000	
				RAZEM	6,000
24	KNR-W 2- d.1.4 02 0132-05	Otwory w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych	m		
		ściany zewnętrzne			
	O1	2*0,90*3	m	5,400	
	O2	2*1,80*4	m	14,400	
	O3	2*1,20	m	2,400	
	O4	2*1,80	m	3,600	
	O5	2*1,50	m	3,000	
	DB	2*2,10	m	4,200	
	DZ	2*1,80	m	3,600	
	DZ1	2*1,50	m	3,000	
		A (suma częściowa)	m	-----	
				39,600	
		ściany wewnętrzne			

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		2*1,50 B (suma częściowa)	m	3,000	
			m	----- 3,000	
				RAZEM	42,600
25 d.1.4	KNR-W 2-02 0128-06	Spalinowe i dymowe kanały z pustaków betonowych Przewód Schidel Rondo Plus fi 20 z wentylacją 6,81	m		
			m	6,810	
				RAZEM	6,810
26 d.1.4	KNR-W 2-02 0128-06	Spalinowe i dymowe kanały z pustaków betonowych Przewód Schidel Rondo QUADRO 14 6,61	m		
			m	6,610	
				RAZEM	6,610
27 d.1.4	KNR 2-02 0122-06	Wentylacyjne kanały z pustaków betonowych Kanały wentylacyjne dwuprzewodowe 6,61 6,81 6,36	m		
			m	6,610	
			m	6,810	
			m	6,360	
				RAZEM	19,780
28 d.1.4	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy kominów o śr.gr.7cm 0,36*0,61 0,75*0,36 0,25*0,36	m ²		
			m ²	0,220	
			m ²	0,270	
			m ²	0,090	
				RAZEM	0,580
1.5		Ścianki działowe			
29 d.1.5	NNRNKB 202 0195-01	(z.X) Ścianki działowe budynków jednokondygnacyjnych o gr. 11,5 cm i wys. do 4,5 m z pustaków ceramicznych "POROTHERM" PARTER 3,50*2,88-1,00*2,10 3,50*2,88-1,00*2,10 3,50*2,88 1,00*2,88 3,50*2,88 0,76*2,88 0,89*2,88 1,64*2,88-1,40*2,30 1,24*2,88 1,63*2,88 4,70*2,88-1,00*2,10*2 3,45*2,88	m ²		
			m ²	7,980	
			m ²	7,980	
			m ²	10,080	
			m ²	2,880	
			m ²	10,080	
			m ²	2,189	
			m ²	2,563	
			m ²	1,503	
			m ²	3,571	
			m ²	4,694	
			m ²	9,336	
			m ²	9,936	
				RAZEM	72,792
30 d.1.5	KNR-W 2-02 2003-03	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwo 100-01 PODDASZE 8,56*(0,45+2,84)/2-0,90*2,10 8,56*(0,45+2,84)/2-0,90*2,10 2,82*2,84-0,90*2,10	m ²		
			m ²	12,191	
			m ²	12,191	
			m ²	6,119	
				RAZEM	30,501
31 d.1.5	analiza indywidualna	Dopłata za płyty wodoodporne GKBI 4,52*(0,45+2,84)/2 2,82*2,84-0,90*2,10	m ²		
			m ²	7,435	
			m ²	6,119	
				RAZEM	13,554
1.6		Posadzki na gruncie - konstrukcja			
32 d.1.6	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podł.gruntowym - piasek grubość podkładu z piasku (dla podadzki w poziomie 0,00) 0,32+0,15-(0,015+0,04+0,10+0,10)+0,09 A (obliczenia pomocnicze)	m ³		
				0,305	
				=====	
				0,305	
	pom. 1	2,46		2,460	
	pom. 2	3,08		3,080	
	pom. 3	9,45		9,450	
	pom. 4	3,67		3,670	
	pom. 5	6,22		6,220	
	pom. 6	31,74		31,740	
	pom. 7	10,31		10,310	
	pom. 8	12,32		12,320	
	pom. 9	5,98		5,980	
	pom. 10	11,68		11,680	
	pom. 11	6,19		6,190	
	pom. 12	1,11		1,110	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	pom. 13	21,00 B (obliczenia pomocnicze)		21,000 =====	
		poz.32B*0,305	m ³	38,189	
				RAZEM	38,189
33 d.1.6	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³		
		poz.32B*0,10	m ³	12,521	
				RAZEM	12,521
34 d.1.6	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żelazne zbrojenie płyty podposadzkowej	t		
		poz.32B/0,15*2*0,395/1000	t	0,659	
				RAZEM	0,659
35 d.1.6	KNR 2-02 0616-01	Izolacje z folii PE pozioma - jedna warstwa	m ²		
		Krotność = 2			
		poz.32B	m ²	125,210	
				RAZEM	125,210
36 d.1.6	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr. 10cm	m ²		
		poz.32B	m ²	125,210	
				RAZEM	125,210
37 d.1.6	KNR 2-02 0616-01	Izolacje z folii PE pozioma - jedna warstwa	m ²		
		poz.32B	m ²	125,210	
				RAZEM	125,210
38 d.1.6	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zartarte na ostro	m ²		
		poz.32B	m ²	125,210	
				RAZEM	125,210
39 d.1.6	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącaj. za zmianę grub.o 10mm	m ²		
		Krotność = 2			
		poz.38	m ²	125,210	
				RAZEM	125,210
1.7		Posadzki na poddaszu - konstrukcja			
40 d.1.7	KNR 2-02 0616-01	Izolacje z folii PE pozioma - jedna warstwa	m ²		
	pom. 1	13,77	m ²	13,770	
	pom. 2	31,95	m ²	31,950	
	pom. 3	47,81	m ²	47,810	
	pom. 4	12,46	m ²	12,460	
				RAZEM	105,990
41 d.1.7	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstr.na sucho - jedna warstwa gr. 3cm	m ²		
		poz.40	m ²	105,990	
				RAZEM	105,990
42 d.1.7	KNR 2-02 0616-01	Izolacje z folii PE pozioma - jedna warstwa	m ²		
		poz.41	m ²	105,990	
				RAZEM	105,990
43 d.1.7	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zartarte na ostro	m ²		
		poz.41	m ²	105,990	
				RAZEM	105,990
44 d.1.7	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącaj. za zmianę grub.o 10mm	m ²		
		Krotność = 2			
		poz.43	m ²	105,990	
				RAZEM	105,990
1.8		Żelbetowe elementy konstrukcyjne			
45 d.1.8	KNR-W 2- 02 0214-01	Stropy gęstożebrowe TERIVA I	m ²		
		27,42	m ²	27,420	
		30,45	m ²	30,450	
		46,13	m ²	46,130	
				RAZEM	104,000
46 d.1.8	KNR-W 2- 02 0214-05	Stropy gęstożebrowe TERIVA - dodatkowe belki w stropie	m		
		4,81+3,50*2	m	11,810	
				RAZEM	11,810
47 d.1.8	KNR 2-02 0211-04	Rygle i przekrycia ścian w ścianach murow.dwustronnie deskowane szer. przewiązek do 0.3m	m ³		
		WIENCE OCIEPLANE			

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	oś 1	6,25*0,25*0,25	m ³	0,391	
	oś B	3,50*0,25*0,25	m ³	0,219	
	oś D	3,50*0,25*0,25	m ³	0,219	
	oś 2	(8,81-6,25)*0,29*0,25	m ³	0,186	
	oś 5	8,81*0,29*0,25	m ³	0,639	
	oś A	13,43*0,62*0,25	m ³	2,082	
	oś E	13,43*0,62*0,25	m ³	2,082	
		piętro			
	oś 1	6,25/cos(25)*0,25*0,25	m ³	0,431	
	oś 2	8,81/cos(30)*0,25*0,25	m ³	0,636	
	oś 5	8,81/cos(30)*0,25*0,25	m ³	0,636	
		A (suma częściowa)	m ³	7,521	
		WIĘŃCE NIEOCIEPLANE			
	oś 2	6,25*0,29*0,25	m ³	0,453	
	oś 3	3,57*0,29*0,25	m ³	0,259	
	oś 4	2,50*0,29*0,25	m ³	0,181	
	oś C	6,17*0,29*0,25	m ³	0,447	
		B (suma częściowa)	m ³	1,340	
				RAZEM	8,861
48	KNR-W 2-0210-03	Belki i podciąg żelbetowe	m ³		
d.1.8	P1	(1,20+2*0,25)*0,25*0,42	m ³	0,179	
	P1	(1,44+2*0,25)*0,25*0,42	m ³	0,204	
	P1	(1,24+2*0,25)*0,25*0,42	m ³	0,183	
	P2	(0,90+2*0,25)*0,25*0,62	m ³	0,217	
	P2	(0,90+2*0,25)*0,25*0,62	m ³	0,217	
	P2	(1,00+2*0,25)*0,25*0,62	m ³	0,233	
	P3	(1,53+2*0,25)*0,25*0,33	m ³	0,167	
	N1	(2,40+2*0,25)*0,25*0,43	m ³	0,312	
				RAZEM	1,712
49	KNR 2-020209-02	Słupy żelbetowe, okrągłe i owalne o wysokości do 4 m; obwód do 1,5 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
d.1.8		3,14*0,40 ² /4*4	m ³	0,502	
				RAZEM	0,502
50	KNR 2-020208-05	Słupy żelbetowe, prostokątne o wys. do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 20	m ³		
d.1.8	S2	0,25*0,25*2,44	m ³	0,153	
				RAZEM	0,153
51	KNR 2-020218-02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8 cm - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²		
d.1.8		4,76	m ²	4,760	
				RAZEM	4,760
52	KNR 2-020218-06	Schody żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu	m ²		
d.1.8		Krotność = 7 poz.51	m ²	4,760	
				RAZEM	4,760
53	KNR 2-020290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty zbrojarskie	t		
d.1.8		poz.47		8,861	
		poz.48		1,712	
		poz.49		0,502	
		poz.50		0,153	
		poz.51*0,13		0,619	
		poz.52*0,012*7		0,400	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		poz.53A*0,060	t	12,247	
				0,735	
				RAZEM	0,735
54	KNR 2-020290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elem.budynków i budowli - pręty gładkie	t		
d.1.8		6mm poz.53A*0,025	t	0,306	
				RAZEM	0,306
1.9		Więźba dachowa			
55	KNR 2-020408-06	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³		
d.1.9		0,738	m ³	0,738	
				RAZEM	0,738
56	KNR 2-020408-07	Krokwie narożne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³		
d.1.9		5,542	m ³	5,542	
				RAZEM	5,542
57	KNR 2-020408-08	Krokwie narożne i koszowe, przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³		

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		0,253	m ³	0,253	
				RAZEM	0,253
58 d.1.9	KNR 2-02 0406-02	Murlaty - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyconej 0,941	m ³ drew. m ³ drew.	0,941	
				RAZEM	0,941
59 d.1.9	KNR 2-02 0409-04	Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej 0,260	m ³ m ³	0,260	
				RAZEM	0,260
60 d.1.9	KNR 2-02 0408-02	Kleszcze przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyconej 0,238	m ³ m ³	0,238	
				RAZEM	0,238
61 d.1.9	KNR 2-02 0406-06	Ramy górne i platwie, dł.ponad 3m - przekr.poprz.drewna ponad 180cm2 z tarcicy nasyc. 1,202	m ³ drew. m ³ drew.	1,202	
				RAZEM	1,202
62 d.1.9	KNR 2-02 0407-06	Słupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyc. 0,108	m ³ drew. m ³ drew.	0,108	
				RAZEM	0,108
63 d.1.9	KNR 2-02 0409-06	Deski okapowe z tarcicy nasyconej 0,333	m ³ m ³	0,333	
				RAZEM	0,333
1.10		Pokrycie dachu			
64 d.1.10	KNR 0-15II 0517-01	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii paroszczelnej 129,46/cos(30) (3,87*6,74)/cos(25)	m ² m ² m ²	149,488 28,780	
				RAZEM	178,268
65 d.1.10	KNR 2-02 0613-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt gr 20cm układanych na sucho pomiędzy krokwiemi poz.64	m ² m ²	178,268	
				RAZEM	178,268
66 d.1.10	KNR 0-15II 0517-01	Ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii paroprzepuszczalnej 231,63	m ² m ²	231,630	
				RAZEM	231,630
67 d.1.10	KNR K-05 0104-05	Montaż kontrłat na dachu bez deskowania, rozstaw krokwi do 80 cm poz.66	m ² m ²	231,630	
				RAZEM	231,630
68 d.1.10	KNR K-05 0105-02	Montaż łat pod dachówki profilowane przy rozstawie krokwi do 80 cm poz.66	m ² m ²	231,630	
				RAZEM	231,630
69 d.1.10	KNR K-05 0201-07	Wykonanie połaci dachowych ponad 50 m2 z dachówki - co druga mocowana poz.66	m ² m ²	231,630	
				RAZEM	231,630
70 d.1.10	KNR K-05 0202-01	Wykonanie kalenicy w dachu krytym dachówką profilowaną i płaską 15,20+3,07+3,07+4,47	m m	25,810	
				RAZEM	25,810
71 d.1.10	KNR K-05 0203-01	Dodatkowe nakłady na obróbkę szczytów dachów dachówkami szczytowymi 10,86/cos(30)*2 4,33/cos(30)*2 8,30/cos(25)	m m m m	25,080 10,000 9,158	
				RAZEM	44,238
72 d.1.10	KNR K-05 0204-01	Montaż taśmy wentylacyjnej okapu 2,75 0,90 0,90 8,05 5,11 0,90 0,90 5,68	m m m m m m m m	2,750 0,900 0,900 8,050 5,110 0,900 0,900 5,680	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		4,47*2	m	8,940	
				RAZEM	34,130
73 d.1.10	KNR K-05 0204-02	Montaż grzebienia okapu poz.72	m m	 34,130	
				RAZEM	34,130
74 d.1.10	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm kosze 3,60*4 A (obliczenia pomocnicze) poz.74A*0,60	m ² m ²	 14,400 ===== 14,400 8,640	
				RAZEM	8,640
75 d.1.10	KNR K-05 0205-03	Obróbka kominów (0,61/cos(60)+0,36)*2 (0,36/cos(60)+0,75)*2 (0,36/cos(60)+0,25)*2	m m m m	 3,160 2,940 1,940	
				RAZEM	8,040
76 d.1.10	KNR K-05 0208-01	Montaż elementów komunikacji po dachu - stopień kominarski 5+9	szt. szt.	 14,000	
				RAZEM	14,000
77 d.1.10	KNR K-05 0208-02	Montaż elementów komunikacji po dachu - ławeczka kominarska 2	szt. szt.	 2,000	
				RAZEM	2,000
78 d.1.10	KNR-W 2- 02 0524-02	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 150 mm poz.72	m m	 34,130	
				RAZEM	34,130
79 d.1.10	KNR-W 2- 02 0531-04	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 110 mm 2,95*6	m m	 17,700	
				RAZEM	17,700
80 d.1.10	KNR 2-02 0409-06	Montaż deski wykończeniowej przy okapie i szczycie 0,03*0,26*poz.78	m ³ m ³	 0,266	
				RAZEM	0,266
81 d.1.10	KNR 2-22 0602-02	Podbitka okapu z desek poz.66 -poz.64	m ² m ² m ²	 231,630 -178,268	
				RAZEM	53,362
82 d.1.10	KNR 4-01 0627-03	Malowanie i impregnacja podbitki z desek poz.81	m ² m ²	 53,362	
				RAZEM	53,362
83 d.1.10	NNRNKB 202 1027-01	(z.VI) Okna dachowe 78x160cm 4+1	kpl. kpl.	 5,000	
				RAZEM	5,000
1.11		Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna			
84 d.1.11	KNR-W 2- 02 1018-02 O1	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 0.6-1.0 m2 0,60*0,90*3	m ² m ²	 1,620	
				RAZEM	1,620
85 d.1.11	KNR-W 2- 02 1018-03 O3	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 1.0-1.5 m2 0,90*1,20	m ² m ²	 1,080	
				RAZEM	1,080
86 d.1.11	KNR-W 2- 02 1018-04 O2 O4 O5	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni ponad 1.5 m2 1,50*1,50*4 1,50*1,20 1,00*1,95	m ² m ² m ² m ²	 9,000 1,800 1,950	
				RAZEM	12,750
87 d.1.11	KNR-W 2- 02 1018-05 DB	Drzwi balkonowe z kształtowników z wysokoudarowego PCW 1,70*2,30	m ² m ²	 3,910	
				RAZEM	3,910
88 d.1.11	KNR 2-02 1016-01 DZ1	Ościeżnice drzwiowe stalowe wbudowane w trakcie wznoszenia ścian 1	szt. szt.	 1,000	

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	1,000
89	KNR 2-02	Skrzydła drzwiowe płytowe wejściowe	m ²		
d.1.11	1019-02		m ²	2,100	
	DZ1	1,00*2,10			
				RAZEM	2,100
90	KNR-W 2-02	Drzwi zewnętrzne o powierzchni ponad 1.5 m2	m ²		
d.1.11	1027-02		m ²	3,220	
	DZ	1,40*2,30			
				RAZEM	3,220
91	KNR-W 2-02	Bramy uchylne garażowe podnoszone	m ²		
d.1.11	1032-01		m ²	5,040	
	BG	2,40*2,10			
				RAZEM	5,040
2		ROBOTY WYKOŃCZENIOWE			
2.1		Posadzki na gruncie - wykładziny			
92	KNR 2-02	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m ²		
d.2.1	1118-08		m ²	2,460	
	pom. 1	2,46	m ²	3,080	
	pom. 2	3,08	m ²	9,450	
	pom. 3	9,45	m ²	3,670	
	pom. 4	3,67	m ²	6,220	
	pom. 5	6,22	m ²	6,190	
	pom. 11	6,19	m ²	1,110	
	pom. 12	1,11	m ²	21,000	
	pom. 13	21,00	m ²		
				RAZEM	53,180
93	KNR 2-02	Parkiet mozaikowy	m ²		
d.2.1	1111-03		m ²	31,740	
	pom. 6	31,74	m ²	10,310	
	pom. 7	10,31	m ²	12,320	
	pom. 8	12,32	m ²	5,980	
	pom. 9	5,98	m ²	11,680	
	pom. 10	11,68	m ²		
				RAZEM	72,030
94	KNR 2-02	Lakierowanie posadzek i parkietów	m ²		
d.2.1	1111-08		m ²	72,030	
	poz.93				
				RAZEM	72,030
2.2		Posadzki na poddaszu - wykładziny			
95	KNR 2-02	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m ²		
d.2.2	1118-08		m ²	12,460	
	pom. 4	12,46			
				RAZEM	12,460
96	NNRNKB	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych	m ²		
d.2.2	202 1136-01		m ²	13,770	
	pom. 1	13,77	m ²	31,950	
	pom. 2	31,95	m ²	47,810	
	pom. 3	47,81	m ²		
				RAZEM	93,530
97	KNR 0-12	Okładziny schodów z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą zwykłą	m ²		
d.2.2	1120-03		m ²	4,760	
	poz.51	0,90*0,19*(3+13)	m ²	2,736	
				RAZEM	7,496
2.3		Posadzki zewnętrzne - taras (konstrukcja i okładziny)			
98	KNR 2-02	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podł.gruntowym - piasek	m ³		
d.2.3	1101-07			0,300	
		grubość podkładu z piasku		0,300	
		0,30		=====	
		A (obliczenia pomocnicze)		0,300	
		19,25*poz.98A	m ³	5,775	
		4,34*poz.98A	m ³	1,302	
				RAZEM	7,077
99	KNR 2-02	Płyta podposadzkowa betonowa	m ³		
d.2.3	0205-01		m ³	2,888	
		19,25*0,15	m ³	0,651	
		4,34*0,15	m ³		
				RAZEM	3,539
100	KNR 2-02	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m ²		
d.2.3	1118-08		m ²	19,250	
		19,25	m ²	4,340	
		4,34			
				RAZEM	23,590
101	KNR 2-02	Schody żelbetowe, - stopnie betonowe zewn.i wewn.na gotowym podłożu	m ³		
d.2.3	0218-01				

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem	
110 d.2.5	KNR 0-17 2610-02	Ocieplenie ścian budynków z cegły płytami styropianowymi gr. 12cm metodą lekką-mokrą wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z got. suchej mieszanki powierzchnia ścian poz.19A A (suma częściowa)	m ²			
			m ²	195,202		
			m ²	-----	195,202	
		O1	otwory > 1,0m2	m ²	-1,620	
		O2	-0,60*0,90*3	m ²	-9,000	
		O3	-1,50*1,50*4	m ²	-1,080	
		O4	-0,90*1,20	m ²	-1,800	
		O5	-1,50*1,20	m ²	-1,950	
		DB	-1,00*1,95	m ²	-3,910	
		DZ	-1,70*2,30	m ²	-3,220	
		DZ1	-1,40*2,30	m ²	-2,100	
		BG	-1,00*2,10	m ²	-5,040	
			B (suma częściowa)	m ²	-----	-29,720
			RAZEM	165,482		
111 d.2.5	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m			
		O1	(0,60+2*0,90)*3	m	7,200	
		O2	(1,50+2*1,50)*4	m	18,000	
		O3	0,90+2*1,20	m	3,300	
		O4	1,50+2*1,20	m	3,900	
		O5	1,00+2*1,95	m	4,900	
		DB	1,70+2*2,30	m	6,300	
		DZ	1,40+2*2,30	m	6,000	
		DZ1	1,00+2*2,10	m	5,200	
		BG	2,40+2*2,10	m	6,600	
					RAZEM	61,400
112 d.2.5	KNR 2-02 0902-05	Tynki zewn.zwykłe kat.III na oddziel.belkach słupach prostok.i ścianach cylindr.wyk.ręczn. komin (0,36+0,61)*2*1,75 (0,75+0,36)*2*1,14 (0,25+0,36)*2*1,14 A (suma częściowa)	m ²			
			m ²	3,395		
			m ²	2,531		
			m ²	1,391		
			m ²	-----	7,317	
			słupy 3,14*0,40*2,88*4 B (suma częściowa)	m ²	14,469	
				m ²	-----	14,469
			RAZEM	21,786		
113 d.2.5	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach <Cokoły> ściany cokołu (13,68*2+9,06*2+3,87*2-7,01-3,76-2,40)*0,32 A (suma częściowa)	m ²			
			m ²	12,816		
			m ²	-----	12,816	
			RAZEM	12,816		
114 d.2.5	KNR 2-02 0921-01	Licowanie płytkami klinkierowymi 25x12cm ścian cokół na ścianie fundamentowej poz.113 A (suma częściowa)	m ²			
			m ²	12,816		
			m ²	-----	12,816	
			RAZEM	12,816		
115 d.2.5	KNR 2-02 0129-01	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.do 1m	szt			
		Obmiar dodatkowy poz.115A	m		3,700	
		O1	0,60*3		1,800	
		O3	0,90		0,900	
		O5	1,00		1,000	
			A (obliczenia pomocnicze)		=====	3,700
	3+1+1	szt	5,000			
			RAZEM	5,000		
116 d.2.5	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.ponad 1m	szt			

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	O2 O4	Obmiar dodatkowy poz.116A 1,50*4 1,50 A (obliczenia pomocnicze) 4+1	m szt	 6,000 1,500 =====	7,500
				7,500 5,000	
				RAZEM	5,000
2.6		Roboty malarskie - wewnętrzne			
117 d.2.6	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" poz.30*2+poz.105+poz.106+poz.107+poz.109	m ² m ²	 810,143	
				RAZEM	810,143
118 d.2.6	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania poz.117	m ² m ²	 810,143	
				RAZEM	810,143
2.7		Stolarka wewnętrzna			
119 d.2.7	KNR 2-02 1016-01 D1 D2 D4 DW	Ościeżnice drzwiowe stalowe dwukrotnie malowane na budowie FD1 dla drzwi wewnątrzlokalowych wbudowane w trakcie wznoszenia ścian 3 3 2 1	szt. szt. szt. szt. szt.	 3,000 3,000 2,000 1,000	
				RAZEM	9,000
120 d.2.7	KNR 2-02 1017-02 D1 D2 D4 DW	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o pow. ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone 3*1,00*2,10 3*0,90*2,10 2*0,90*2,10 1*1,40*2,30	m ² m ² m ² m ²	 6,300 5,670 3,780 3,220	
				RAZEM	18,970
121 d.2.7	KNR 2-02 1204-03 D3	Drzwi przeciwpożarowe jednostronne o pow.do 2 m2 1,00*2,00*2	m ² m ²	 4,000	
				RAZEM	4,000
122 d.2.7	KNR-W 2-02 1035-04	Balustrady - drewniane - poręcze profilowane 60x76 z drewna liściastego balustrada schodowa 0,55+2,88	m m	 3,430	
				RAZEM	3,430
123 d.2.7	KNR 2-02 0129-01	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.do 1m Obmiar dodatkowy poz.115A poz.115	szt. m szt	 5,000	3,700
				RAZEM	5,000
124 d.2.7	KNR 2-02 0129-02	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.ponad 1m Obmiar dodatkowy poz.116A poz.116	szt. m szt	 5,000	7,500
				RAZEM	5,000